

**Закон Республики Татарстан от 28 ноября 2003 года № 49-ЗРТ «О налоге на имущество организаций» (В ред. от 22.02.2017)**

**Статья 3. Налоговые льготы**

1. Освобождается от налогообложения имущество:

1) налогоплательщиков, реализующих инвестиционные проекты в соответствии с Законом Республики Татарстан "Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан" на территории промышленной площадки Елабужского автомобильного завода "Алабуга", расположенной в Елабужском районе Республики Татарстан;

2) метрополитенов, непосредственно предназначенное для перевозок пассажиров, а также предприятий городского электрического (трамвайного и троллейбусного) транспорта, используемое для перевозок пассажиров, по перечню согласно приложению 1 к настоящему Закону (прилагается);

3) утратил силу с 1 января 2012 года. - Пункт 1 статьи 5 данного закона;

4) организаций - в отношении объектов, признаваемых памятниками истории и культуры регионального и местного значения в установленном законодательством порядке и используемых для нужд культуры и искусства, образования, здравоохранения и социального обеспечения либо для осуществления религиозной деятельности;

5) организаций - в отношении объектов жилищного фонда;

6) товариществ собственников жилья, жилищных и жилищно-строительных кооперативов;

7) организаций - в отношении имущества, предназначенного для водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, сбора и переработки мусора в части услуг, оказываемых населению. В случае использования имущества для оказания услуг иным потребителям освобождению от налогообложения подлежит имущество в части, пропорциональной сумме дохода, полученного от оказания услуг населению, в общей сумме доходов организации, полученных в налоговом (отчетном) периоде;

8) утратил силу с 1 января 2014 года. - Пункт 5 статьи 5 данного закона;

9) садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан - в отношении имущества, используемого в целях обеспечения социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства;

10) организаций - в отношении имущества, учитываемого на балансе управляющих компаний особой экономической зоны, созданных в порядке, устанавливаемом федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным осуществлять функции по нормативно-правовому регулированию в сфере создания и функционирования особых экономических зон;

11) организаций, осуществляющих создание, строительство, эксплуатацию, реконструкцию, модернизацию гидротехнических сооружений на основании договоров, соглашений, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", - в отношении сооружений, подвергающихся воздействию водной среды, предназначенных для использования и охраны водных ресурсов, предотвращения вредного воздействия вод, в том числе загрязненных жидкими отходами, включая плотины, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения; насосных станций; судоходных шлюзов; судоподъемников; сооружений, предназначенных для защиты от наводнений, разрушений берегов водохранилищ, берегов и дна русел рек; оградительных сооружений; дамб, берегоукрепительных сооружений, набережных, а также расположенных на них объектов благоустройства и коммерческой инфраструктуры; пирсов; сооружений систем технического водоснабжения;

12) организаций - в отношении имущества, созданного на земельных участках, предоставленных в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и имеющих смежную границу с земельными участками, предоставленными в соответствии с подпунктом 25 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации или в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях";

13) организаций, осуществляющих за счет собственных и (или) заемных средств строительство и последующую эксплуатацию создаваемых после 1 января 2017 года гидротехнических сооружений на земельных участках, предоставленных на основании договоров аренды в соответствии с подпунктом 25 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, - в отношении сооружений, подвергающихся воздействию водной среды, предназначенных для использования и охраны водных ресурсов, предотвращения вредного воздействия вод, в том числе загрязненных жидкими отходами, включая плотины, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения; насосных станций; судоходных шлюзов; судоподъемников; сооружений, предназначенных для защиты от наводнений, разрушений берегов водохранилищ, берегов и дна русел рек; оградительных сооружений; дамб, берегоукрепительных сооружений, набережных, а также расположенных на них объектов благоустройства и коммерческой инфраструктуры; пирсов; сооружений систем технического водоснабжения;

14) организаций - в отношении объектов аэродромной инфраструктуры аэропортов;

15) организаций - в отношении объектов, используемых для разработки месторождений сверхвязкой (вязкостью 1000 и более мПа x с) нефти (добыча, подготовка, переработка), по перечню согласно приложению 2 к настоящему Закону.

16) утратил силу с 1 января 2014 года. - Пункт 5 статьи 5 данного закона;

17) организаций - резидентов территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан, - в отношении имущества, учитываемого на балансе организаций, вновь созданного или приобретенного не ранее 1 января 2014 года и используемого в целях осуществления деятельности в соответствии с соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития. Льгота предоставляется начиная с 1 числа месяца, следующего за месяцем принятия на учет указанного имущества, но не ранее 1 января 2017 года, на срок действия соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, но не более чем на 10 лет.

1.1. Налоговая ставка в размере 0,01 процента устанавливается на имущество, предназначенное для оказания услуг стоянок (парковок) автотранспортных средств на введенных в эксплуатацию с 1 января 2011 года до 1 января 2014 года многоуровневых и подземных стоянках (парковках) с количеством машино-мест согласно технической документации не менее 100 единиц, при условии, что для оказания услуг стоянок (парковок) автотранспортных средств используется не менее 70 процентов от общей площади указанных стоянок (парковок).

2. Налоговая ставка в размере 0,1 процента устанавливается на имущество:

1) вновь созданное, приобретенное организацией для осуществления инвестиционной деятельности в соответствии с договором о реализации инвестиционного проекта, заключенным согласно Закону Республики Татарстан "Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан", при выполнении организацией условий, предусмотренных бизнес-планом;

2) утратил силу с 1 января 2015 года. - Пункт 6 статьи 5 данного закона;

3) - 4) утратили силу с 1 января 2014 года. - Пункт 5 статьи 5 данного закона;

4) 5) технопарков (индустриальных парков), инновационно-технологических центров, созданных в соответствии с решениями правительств Российской Федерации или Республики Татарстан для реализации инновационных проектов, предназначенное для предоставления за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;

6) утратил силу с 1 января 2012 года. - Пункт 1 статьи 5 данного закона;

7) утратил силу с 1 января 2014 года. - Пункт 5 статьи 5 данного закона;

8) организаций - в отношении объектов социально-культурной сферы, используемых для нужд здравоохранения, физической культуры и

спорта, за исключением организаций, финансируемых из федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и местных бюджетов;

9) авиационных предприятий, осуществляющих за плату воздушные перевозки пассажиров, багажа, грузов, почты, - в отношении воздушных судов (за исключением легких и сверхлегких воздушных судов) и авиационных двигателей;

10) организаций, производящих полиальфаолефины и на их основе синтетические, полусинтетические моторные масла, при условии, что доход от реализации произведенных ими полиальфаолефинов и синтетических, полусинтетических моторных масел составляет не менее 70 процентов в общей сумме доходов организации, полученных в налоговом (отчетном) периоде.

2.1. Налоговая ставка в размере 0,5 процента устанавливается на имущество производителей грузовых автотранспортных средств.

3. Налоговая ставка в размере 1,1 процента устанавливается на имущество:

1) утратил силу с 1 января 2015 года. - Пункт 6 статьи 5 данного закона;

2) научно-исследовательских, конструкторских учреждений (организаций), опытных и опытно-экспериментальных предприятий независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, в общем объеме работ которых научно-исследовательские, опытно-конструкторские и экспериментальные работы составляют не менее 70 процентов в общей сумме доходов организации, полученных в налоговом (отчетном) периоде;

3) утратил силу с 1 января 2012 года. - Пункт 1 статьи 5 данного закона;

4) организаций - в отношении объектов социально-культурной сферы, используемых для нужд культуры и искусства, образования, социального обеспечения, за исключением организаций, финансируемых из федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и местных бюджетов.

4. Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не предоставляются налогоплательщикам в отношении объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.